“ИПОТЕКА-БАНК”
АКЦИЯДОРЛИК ТИЖОРАТ ИПОТЕКА БАНКИ



“ИПОТЕКА-БАНК” АКИБ 2023 ЙИЛ ЯКУНЛАРИГА БАҒИШЛАНГАН ЙИЛЛИК АКЦИЯДОРЛАРИНИНГ УМУМИЙ ЙИҒИЛИШИ БЎЙИЧА МАТЕРИАЛЛАРИ

Тошкент, 2024 йил 28 июнь

Акциядорларининг умумий йиғилиши бўйича материаллари рўйхати

1. Акциядорларининг умумий йиғилиши кун тартибидаги масалалар.
2. Акциядорларининг умумий йиғилишини ўтказиш регламенти.
3. “Ипотека-банк” АТИБ Кузатув кенгашининг 2023 йил якунлари бўйича ҳисоботи.
4. “Ипотека-банк” АТИБ Бошқарувининг 2023 йил якунлари бўйича ҳисоботи.
5. “Ипотека-банк” АТИБнинг 2023 йил якунлари бўйича олинган соф фойдасини тақсимлаш ҳамда имтиёзли акцияларга дивидендлар тўлаш бўйича Кузатув кенгашининг тавсияси.
6. “Ипотека-банк” АТИБнинг 2023 йил якунлари бўйича йиллик ҳисоботи.
7. “Ипотека-банк” АТИБнинг аффилланган шахслар рўйхати.
8. Банкнинг 2024 йил учун Бизнес режаси.

Кун тартибидаги масалалар:

1. “Ипотека-банк” АТИБнинг Саноқ комиссияси аъзолари сони ва шахсий таркибини тасдиқлаш ҳамда уларнинг ваколат муддатини белгилаш;
2. “Ипотека-банк” АТИБ Кузатув кенгашининг 2023 йил якунлари бўйича ҳисоботини тасдиқлаш;
3. “Ипотека-банк” АТИБ Бошқарувининг 2023 йил якунлари бўйича ҳисоботини тасдиқлаш;
4. “Ипотека-банк” АТИБ 2023 йил молиявий ҳисоботларини аудиторлик текширувидан ўтказиш жараёнида юзага келган қўшимча ишларга ҳақ тўлашни тасдиқлаш;
5. 2024 йил учун “Ипотека-банк” АТИБ ташқи аудиторини ва унга тўланадиган хизмат ҳақи миқдори чегарасини тасдиқлаш;
6. “Ипотека-банк” АТИБнинг 2023 йил якунлари бўйича олинган соф фойдасини тақсимлаш ҳамда имтиёзли акцияларга дивидендлар тўлашни тасдиқлаш;
7. “Ипотека-банк” АТИБнинг 2023 йил якунлари бўйича йиллик ҳисоботини тасдиқлаш;
8. “Ипотека-банк” АТИБнинг аффилланган шахслар билан келгусида йиллик акциядорлар умумий йиғилишигача бўлган муддатга тузиши мумкин бўлган битимларини тасдиқлаш;
9. Банкнинг кундалик хўжалик фаолияти билан боғлиқ битимларини аниқлаш;
10. Банкнинг 2024 йил учун Бизнес режани тасдиқлаш.

АКЦИЯДОРЛАРИНИНГ УМУМИЙ ЙИҒИЛИШИНИ ЎТКАЗИШ РЕГЛАМЕНТИ

Тошкент ш. **2024 йил 28 июнь**

бошланиш вақти 11:00

Акциядорларни рўйхатдан ўтказиш (evote электрон овоз бериш тизими ёрдамида)	10:00 – 11:00
Акциядорларни йиллик умумий йиғилишининг очилиши	11:00
Акциядорларни йиллик умумий йиғилишининг ёпилиши	12:00

Кун тартибидаги масалалар билан танишиш, акциядорларни йиллик умумий йиғилиши ўтказиш ва унда овоз бериш ““Ипотека-банк” АТИБ Акциядорларни умумий йиғилиши тўғрисида”ги Низомга мувофиқ ўтказилади.

“ИПОТЕКА-БАНК”
АКЦИЯДОРЛИК ТИЖОРАТ ИПОТЕКА БАНКИ

Кун тартибидаги 1-масала

“Ипотека-банк” АТИБнинг Саноқ комиссияси аъзолари сони ва шахсий таркибини тасдиқлаш ҳамда уларнинг ваколат муддатини белгилаш

“Акциядорлик жамиятлари ва акциядорларнинг ҳуқуқларини ҳимоя қилиш тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси Қонунининг 66-моддасига асосан овозларни санаб чиқиш, акциядорларнинг умумий йиғилишида иштирок этиши учун акциядорларни рўйхатга олиш, шунингдек овоз бериш бюллетенларини тарқатиш учун жамият кузатув кенгаши томонидан саноқ комиссияси тузилиб, унинг аъзолари сони ва шахсий таркиби акциядорларнинг умумий йиғилиши томонидан тасдиқланади.

Шу муносабат билан, Банк Кузатув кенгаши томонидан Саноқ комиссиясини учта аъзодан иборат этиб белгилаш ва унинг таркибига Б. Ушбаев, М. Юлдашева ва Д. Бахромовни сайлаш ҳамда мазкур комиссиянинг ваколати муддатини Банк акциядорларининг кейинги йиллик умумий йиғилишигача деб белгилаш таклиф этилган.

“ИПОТЕКА-БАНК”
АКЦИЯДОРЛИК ТИЖОРАТ ИПОТЕКА БАНКИ

Кун тартибидаги 2-масала

“Ипотека-банк” АТИБ Кузатув кенгашининг 2023 йил якунлари бўйича ҳисоботини тасдиқлаш

2023 йилда Кузатув кенгаши фаолияти тасдиқланган йиллик иш режасига мувофиқ ташкил этилган.

Ҳисобот даврида Кузатув кенгашининг 28 та мажлиси ўтказилган бўлиб, шулардан, 5 таси Кузатув кенгаши аъзоларининг бевостиа иштирокида юзма-юз учрашган ҳолда ўтказилган бўлиб, ушбу мажлисларда умумий ҳисобда 134 та масала кўриб чиқилди.

Шу билан бирга, Кузатув кенгашининг барча юзма-юз йиғилишларида Банк Бошқаруви аъзолари ва юқори раҳбар ходимлари ҳам иштирок этганлигини таъкидлаш жоиз, бу эса Банк фаолиятининг турли долзарб масалаларини ҳар томонлама кўриб чиқилиши ва мақбул қарорлар қабул қилинишини таъминлади.

Эслатиб ўтамиз, 2023 йил июнь ойида OTP Bank Plc асосий акцияларни сотиб олганидан сўнг Кузатув кенгашининг тўққиз аъзодан иборат янги таркиб сайланди, улардан беш нафари мустақил аъзолардир.

“ИПОТЕКА-БАНК”
АКЦИЯДОРЛИК ТИЖОРАТ ИПОТЕКА БАНКИ

Кун тартибидаги 3-масала

“Ипотека-банк” АТИБ Бошқарувининг 2023 йил якунлари бўйича ҳисоботини тасдиқлаш

“Ипотека-банк” АТИБ Ўзбекистон банк секторида мустаҳкам ўринга эга бўлиб, 2023 йилда умумий молиявий кўрсаткичлар бўйича Банкнинг ўрни қуйидагича:

- Депозит портфелида Банкнинг бозордаги улуши – 7,35%;
- Кредитлар портфелида Банкнинг бозордаги улуши – 7,90%;
- Чакана кредит портфелида Банкнинг бозордаги улуши – 14,30%;
- Бизнес кредитлари портфелида Банкнинг бозордаги улуши – 4,96%.

Банкнинг 2023 йилда асосий молиявий кўрсаткичлар қуйидагиларларда иборат:

- Кредит ва депозит нисбати – 203%;
- Ишламайдиган кредитлар нисбати – 4,65%;
- Ишламайдиган кредитларни қоплаш коэффициенти – 55,73%;
- Активлар рентабеллиги – 1,87%;
- Капиталнинг рентабеллиги – 12,90%.

2023-йил 31-декабр ҳолатига “Ипотека-банк”нинг жами активлари **47 388 миллиард сўм**ни ташкил этди. Ялпи кредитлар ҳажми 37 264 миллиард сўмга (+14,1%; 4 606 миллиард сўм) ошди.

Кредит портфелида корпоратив кредитларнинг 43% фоизи ва чакана кредитларнинг 57% фоизи улуши мавжуд эди. Ялпи кредит портфелига чакана кредит портфели кўпроқ таъсир кўрсатди ва асосан истеъмол кредитлари ҳисобидан ўтган йилнинг шу даврига нисбатан 37,1 фоизга ўсиб, 21 251 миллиард сўмни ташкил этди, бу эса ўтган йилнинг шу даврига нисбатан 125 фоизга ўсиб, 7 461 миллиард сўмни ташкил этди, истеъмол кредитлари ишончли фоиз ставкалари билан янада мақбул бўлди.

Ҳукумат ва Халқаро молия институтлари (ХМИ)нинг кредитлари ва депозитлари 21 395 млрд. сўмни ташкил этди ва шу орқали Банкка ички ипотека бозорида кредитлашни қўллаб-қувватлаш учун ҳукумат ва ХМИларнинг узоқ муддатли маблағларидан фойдаланиш имкониятини яратди.

Банкнинг умумий капитали 2023 йил бошидан 28,1 фоизга ошиб, **7 579 миллиард сўм**ни ташкил этди, бу асосан тақсимланмаган фойданинг ўсиши ҳисобига, шунингдек Ўзбекистон Республикаси Марказий Банки методологияси бўйича ҳисобланган 1-даражали капитал коэффициенти 14,3 фоизни, жами капитал коэффициенти 17,6 фоизни ташкил этди.

2023 йилда “Ипотека-банк” АТИБнинг солиқ тўлашдан олдинги фойдаси 1 008 миллиард сўмни, соф фойдаси эса **819 миллиард сўм**ни ташкил этди.

Жами даромад ҳам ўтган йилнинг шу даврига нисбатан 18,7 фоизга ошиб, **3 531 миллиард сўм**ни ташкил етди. Соф фоиз даромади ўтган йилнинг шу даврига нисбатан 22,8 фоизга ошиб, 5 504 миллиард сўмни ташкил етди. Ўтган йилнинг шу даврига нисбатан фоиз даромадларининг номинал ўсиши 1 023 млрд. сўмни ташкил этди.

Худди шу даврда фоизли харажатлар 25 фоизга ўсиб, 2 573 миллиард сўмни ташкил этди, бу асосан жалб қилинган маблағлар бўйича фоиз харажатларининг ўсиши ҳисобига юз берди, бу Молия вазирлигининг (МВ) жойлаштиришлари, Халқаро кредитлар ҳажмининг ўсиши билан боғлиқ ХМИ (асосан кредит линиялари) ва 2020 ва 2021-йиллар охирида чиқарилган еврооблигациялар ҳисобига тўғри келади. Соф фоиз маржаси асосан молиялаштириш харажатларини яхшилаш ва бозорга йўналтирилган кредитлашга ўтиш ҳисобига 6,69 фоизгача кенгайди.

Соф тўловлар 327 млрд. сўмни ташкил этди. Асосий триггерлар деярли барча тўлов ва комиссия тоифаларида жойлаштирилди, бунда тўлов хизматларида сезиларли ўсиш кузатилди.

Фоизсиз операцион харажатлар ўртача даражада ўсиб, 1 262 млрд. сўмни ташкил этди. Йиллик ўсиш асосан ходимлар ва маъмурий ва амортизация харажатларининг кўпайиши ҳисобига содир бўлди, операцион харажатлар эса самарали харажатларни назорат қилиш чоралари туфайли йил давомида барқарор бўлиб қолди.

Шу билан бирга, операцион фойда 18 фоизга сезиларли даражада ошиб, 2 269 миллиард сўмни ташкил этди, шунга мос равишда операцион самарадорлик анъанавий тарзда барқарор бўлиб қолди: Харажатларнинг даромадга нисбати (CIR) 35,7 фоизни ташкил этди.

Қийин ва доимий ривожланиб бораётган бозор шароитларида ҳаракат қилишда “Ипотека-банк” АТИБ барқарорлик ва мослашувчанликка қаратилган кўп қиррали ёндашувни қўллади. Бозорнинг ўзига хос ўзгарувчанлиги ва олдиндан айтиб бўлмайдиганлигини ҳисобга олган ҳолда, Банк фаолиятининг барча жабҳаларида ўзгаришлар ва инновациялар фаол қўлланилди.

Банкнинг асосий стратегияларидан бири турли бизнес йўналишлари бўйича диверсификацияни ўз ичига олган. Банк маҳсулотлари бўйича таклифлар ва хизматларни кенгайтириш орқали муайян секторлар ёки тармоқлардаги тебранишлар билан боғлиқ хавфлар камайтирилди. Ушбу ёндашув нафақат пайдо бўлаётган имкониятлардан фойдаланишга имкон берди, балки бозорнинг алоҳида сегментларида юзага келиши мумкин бўлган пасайишларга қарши буфер шаклланишини ҳам таъминлади.

Бундан ташқари, Банк мижозлари учун умумий банк хизматлари кўрсатиш сифатини яхшилашга устувор аҳамият берилди. Узлуксиз қайта алоқа механизмлари ва бозор тадқиқотлари (маркетинг) орқали биз мижозларнинг ўзгарувчан эҳтиёжлари ўрганилди, бу банк хизматлари

бўйича таклифларни ушбу эҳтиёжларга мослаштиришга имкон берди. Кредитни тасдиқлаш жараёнларини соддалаштириш, инновацион депозит маҳсулотларини жорий этиш ва мижозларни қўллаб-қувватлаш каналларини яхшилаш орқали Банк мижозлар эҳтиёжларини қондиришга доимий эътибор қаратилди.

Рақамлаштиришни қўллаш ўзгарувчан бозор шароитларига дош бериш Банк стратегисининг яна бир муҳим жиҳати сифатида қайд этилди. Энг илғор технологиялар ва рақамли инфратузилмага сармоя киритиш орқали Банк бозор динамикасига жавобан операцион самарадорлик, кенгайиш ва тезкорликни таъминлади. Автомобил кредитлари учун тўлиқ рақамли кредитни қайта ишлашни таклиф қилиш, мижозларни қўллаб-қувватлаш бўйича омниканал марказларини ташкил этишг каби рақамли ташаббуслар Банк мижозларига қулайлик яратиш ва бизнес ўсишини рағбатлантиришда муҳим рол ўйнади.

Келажакдаги стратегик ташаббусларимиз: етакчи истеъмол кредитлаш банки сифатида микрокредитларга эътиборимиз доимий бўлиб қолади. Келгуси йилларда биз микромолиявий институт сифатидаги мавқеимизни мустаҳкамлашни мақсад қилганмиз. Биз кредитни тасдиқлаш жараёнини тезлаштириш учун инновацион технологияларни тадбиқ қилишни режалаштирмоқдамиз, бу эса ўз навбатида мижозларимиз учун янада қулайлик яратади.

“ИПОТЕКА-БАНК”
АКЦИЯДОРЛИК ТИЖОРАТ ИПОТЕКА БАНКИ

Кун тартибидаги 4-масала

“Ипотека-банк” АТИБ 2023 йил молиявий ҳисоботларини аудиторлик текширувидан ўтказиш жараёнида юзага келган қўшимча ишларга ҳақ тўлашни тасдиқлаш

“Акциядорлик жамиятлари ва акциядорларнинг ҳуқуқларини ҳимоя қилиш тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси Қонунининг 59-моддасида мажбурий аудиторлик текширувини ўтказиш учун аудиторлик ташкилотини белгилаш, ушбу ташкилотнинг хизматларига тўланадиган энг кўп ҳақи миқдори ва у билан шартнома тузиш (шартномани бекор қилиш) тўғрисида қарор қабул қилиш акциядорлар умумий йиғилишининг ваколатига кириши белгиланган.

Шунга асосан 2023 йил 14 декабр куни “Ипотека-банк” АТИБ ҳамда “Ernst & Young” аудиторлик компанияси ўртасида AUD/2023-24–сонли шартнома (бундан кейин – Шартнома) имзоланган. Шартномага асосан аудиторлик хизмати ҳақи 2,6 млрд. сўм (бунда ҚҚС ҳисобга олинмаган) кўрсатилган ва бундан ташқари ушбу Шартноманинг 5.1 бандида аудит жараёнида юзага келиши мумкин бўлган қўшимча хизмат ҳақи ундирилиши таъкидланган.

Ушбу Шартномага асосан аудит жараёнида “Ernst & Young” аудиторлик компанияси томонидан кўрсатилган қўшимча хизмат ҳақи миқдори 31,275 евро (15.05.2024 ҳолатига 429,059,535.75 сўмни) ташкил этган.

“ИПОТЕКА-БАНК”
АКЦИЯДОРЛИК ТИЖОРАТ ИПОТЕКА БАНКИ

Кун тартибидаги 5-масала

2024 йил учун “Ипотека-банк” АТИБ ташқи аудиторини ва унга тўланадиган хизмат ҳақи миқдори чегарасини тасдиқлаш

Акциядорлик жамиятлари ва акциядорларнинг ҳуқуқларини ҳимоя қилиш тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси Қонунининг 59-моддасида мажбурий аудиторлик текширувини ўтказиш учун аудиторлик ташкилотини белгилаш, ушбу ташкилотнинг хизматларига тўланадиган энг кўп ҳақи миқдори ва у билан шартнома тузиш (шартномани бекор қилиш) тўғрисида қарор қабул қилиш акциядорлар умумий йиғилишининг ваколатига кириши белгиланган.

OTP Bank ва унинг гуруҳига кирувчи барча компаниялар (банклар) молиявий ҳисоботларни аудиторлик текширувидан ўтказиш учун “Ernst & Young” аудиторлик компанияси танланганидан келиб чиқиб, OTP Bank вакиллари томонидан “Ипотека-банк” АТИБнинг 2024 йил якуни бўйича МҲХС асосида молиявий ҳисоботларининг аудиторлик текширувини “Ernst & Young” аудиторлик компанияси амалга ошириши ҳамда аудиторга йиллик молиявий ҳисобот аудити учун тўланадиган хизмат ҳақи миқдорини 170,000 евро этиб белгиланган (ҚҚС ҳисобга олинмаган).

“ИПОТЕКА-БАНК”
АКЦИЯДОРЛИК ТИЖОРАТ ИПОТЕКА БАНКИ

Кун тартибидаги 6-масала

“Ипотека-банк” АТИБнинг 2023 йил якунлари бўйича олинган соф фойдасини тақсимлаш ҳамда имтиёзли акцияларга дивидендлар тўлашни тасдиқлаш

“Ипотека-Банк” АТИБнинг соф фойдасини 2023 йил якунлари бўйича тақсимлаш ва имтиёзли акциялар бўйича дивидендлар тўлаш бўйича қуйида Банк томонидан тайёрланган таклиф келтирилган.

Банкнинг капиталлашувини таъминлаш мақсадида 2024 йил 1 январ ҳолатига Банкнинг мавжуд соф фойдасини тақсимлаш бўйича тегишли таклиф тайёрланди.

2024 йил 1 январ ҳолатига кўра, Банкнинг 2023 йил якунлари бўйича олинган соф фойдаси **818 937 135 843,89 сўм**ни ташкил этди. Ўзбекистон Республикаси ҳукумати ва OTP Bank ўртасида имзоланган келишувга кўра транзакция ёпилгандан кейин 3 йил мобайнида дивидендлар (оддий акциялар бўйича) тўланмайди. Умумий мақсадли захира фондини шакллантириш учун 122,840,570,376,58 сўм (соф фойданинг 15%) ажратиш таклиф этилди, шундан сўнг қолган фойда 696,096,565,467,30 сўмни ташкил этади.

“Акциядорлик жамиятлари ва акциядорларнинг ҳуқуқларини ҳимоя қилиш тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси Қонунининг 51-моддасига мувофиқ, имтиёзли акциялар бўйича белгиланган дивидендларни тўлаш учун етарли фойда мавжуд бўлган тақдирда, жамият ушбу акция эгаларига дивидендлар тўлашни рад этишга ҳақли емас.

Шунга кўра, Банк Уставига мувофиқ имтиёзли акциялар бўйича ҳар бир имтиёзли улуш учун 2,013,000,000 сўм (соф фойданинг 0,246%) ва мос равишда ҳар бир акция учун 0,25 сўм миқдорида дивидендлар тўлаш таклиф этилди, шундан сўнг тақсимлангандан кейинги фойданинг қолган қисми 694,083,565,467,30 сўмни ташкил этади.

“ИПОТЕКА-БАНК”
АКЦИЯДОРЛИК ТИЖОРАТ ИПОТЕКА БАНКИ

Кун тартибидаги 7-масала

“Ипотека-банк” АТИБнинг 2023 йил якунлари бўйича йиллик ҳисоботини тасдиқлаш

“Акциядорлик жамиятлари ва акциядорларнинг ҳуқуқларини ҳимоя қилиш тўғрисида”ги қонуннинг 59-моддасига мувофиқ йиллик ҳисобот акциядорларнинг умумий йиғилиши томонидан тасдиқланиши керак. Шу мақсадда “Ипотека-банк” АТИБ нинг 2023 йил учун йиллик ҳисоботи тузилиб, унда молиявий-хўжалик фаолияти кўрсаткичлари, Банк фаолиятининг муҳим фактлари, жорий йил якуни бўйича бухгалтерия баланси, аффилланган шахслар рўйхати ва бошқа зарур маълумотлар тақдим этилди.

Ипотека-банк” АТИБ нинг 2023 йил учун йиллик ҳисоботи

1.	**НАИМЕНОВАНИЕ ЭМИТЕНТА**	
	Полное: На государственном языке: На латинской графике: На русском языке: На английском языке:	 «Ипотека-банк» акциядорлик тижорат ипотека банки «Ipoteka-bank» aksiyadorlik tijorat ipoteka banki Акционерный коммерческий ипотечный банк «Ипотека-банк» Joint-stock commercial mortgage bank «Ipoteka-bank»
	Сокращенное: На государственном языке: На латинской графике: На русском языке: На английском языке:	 «Ипотека-банк» АТИБ «Ipoteka-bank» ATIB АКИБ «Ипотека-банк» JSCMB «Ipoteka-bank»
	Наименование биржевого тикера:	A054570 (IPTB)
2.	**КОНТАКТНЫЕ ДАННЫЕ**	
	Местонахождение:	Республика Узбекистан, 100000, г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, улица Шахрисабз, 30.
	Почтовый адрес:	Республика Узбекистан, 100000, г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, улица Шахрисабз, 30.
	Адрес электронной почты:	cenbum@ipotekabank.uz
	Официальный веб-сайт:	www.ipotekabank.uz
3.	**БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ**	
	Наименование обслуживающего банка:	Главное операционное управление АКИБ «Ипотека-банк»
	Номер расчетного счета:	№10301000900000937001
	МФО:	00937
4.	**РЕГИСТРАЦИОННЫЕ И ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЕ НОМЕРА, ПРИСВОЕННЫЕ:**	
	регистрирующим органом:	Акционерный коммерческий ипотечный банк «Ипотека-банк» зарегистрирован 30 апреля 2005 года Центральным банком Республики Узбекистан № 74. Лицензия Центрального банка Республики Узбекистан на право осуществления банковских операций №74 от 25 декабря 2021 года.
	органом государственной налоговой службы (ИНН):	Государственная налоговая инспекция Мирзо-Улугбекского района города Ташкент, ИНН 202858483.
	Номера, присвоенные органами государственной статистики: Государственный комитет Республики Узбекистан по статистике, управление статистики г. Ташкент, №38550 от 13 июля 2005 года.	
	ОПФ:**153,** ОКПО: **17068947,** ОКЭД: **64190,** СОАТО: **1726269**	
5.	**ПОКАЗАТЕЛИ ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО СОСТОЯНИЯ ЭМИТЕНТА**	
	Коэффициент рентабельности уставного капитала:	чистая прибыль / уставный капитал = **21,36%** /
	Коэффициент покрытия общий платежеспособности:	
	Норма чистого стабильного финансирования	Доступная сумма стабильного финансирования / необходимая сумма стабильного финансирования = **0,112** (мин 0,100).
	Коэффициент абсолютной ликвидности:	
	Коэффициент соотношения собственных и привлеченных средств:	скорректированный общий капитал, основанный на риске / активы с учётом риска = **0,176** (мин 0,130)
	Соотношение собственных и заемных средств эмитента:	собственный капитал / обязательства = **18,9%**
6.	**ОБЪЕМ НАЧИСЛЕННЫХ ДОХОДОВ ПО ЦЕННЫМ БУМАГАМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ**	
		в денежном выражении
	По простым акциям	
	в сумах на одну акцию:	-
	в процентах к номинальной стоимости одной акции:	-
	По привилегированным акциям	
	в сумах на одну акцию:	25 тийин.
	в процентах к номинальной стоимости одной акции:	25%
	По иным ценным бумагам	-
7.	**ИМЕЮЩАЯСЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПО ВЫПЛАТЕ ДОХОДОВ ПО ЦЕННЫМ БУМАГАМ**	
	По простым акциям	
	по итогам отчетного периода (в сумах):	---
	по итогам предыдущих периодов (в сумах):	---
	По привилегированным акциям	
	по итогам отчетного периода (в сумах):	---
	по итогам предыдущих периодов (в сумах):	---
	По иным ценным бумагам	
	по итогам отчетного периода (в сумах):	---
	по итогам предыдущих периодов (в сумах):	---

11. **БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС БАНКА ЗА 31/12/2023 ГОДА**

(в тыс.сум)

№	АКТИВЫ	Итого	в национальной валюте	в иностранной валюте (в экв. в сумах)
1	Кассовая наличность и другие платежные документы	1 224 767 886	641 365 615	583 402 271
2	К получению из ЦБРУ	1 264 805 290	726 674 318	538 130 972
3	К получению из других банков, чистые	4 432 233 586	1 562 099 618	2 870 133 968
3.1	К получению из других банков, брутто	4 456 805 195	1 562 099 618	2 894 705 577
3.2	Минус: Резерв возможных убытков	24 571 609	0	24 571 609
4	Счета купли и продажи, чистые	2 363 553 673	2 363 553 673	0
4.1	Ценные бумаги для купли продажи, брутто	2 401 113 000	2 401 113 000	0
4.2	Дисконт и премии по ценным бумагам	-37 559 327	-37 559 327	0
4.3	Минус: Резерв возможных убытков	0	0	0
5	Драгоценные металлы, монеты, камни, чистые	684	684	0
5.1	Драгоценные металлы, монеты, камни, брутто	684	684	0
5.2	Минус: Резерв возможных убытков	0	0	0
6	Инвестиции, чистые	132 742 978	132 742 978	0
6.1	Инвестиции, брутто	139 310 077	139 310 077	0
6.2	Инвестиционные затраты, скидки и вознаграждения	0	0	0
6.3	Минус: Резерв возможных убытков	6 567 099	6 567 099	0
7	Ценные бумаги, купленные по соглашению с обратным выкупом, чистые	0	0	0
7.1	Ценные бумаги, купленные по соглашению с обратным выкупом, брутто	0	0	0
7.2	Резерв возможных убытков	0	0	0
8	Кредиты и лизинговые операции, чистые	36 298 193 666	26 535 749 284	9 762 444 382
8.1	Кредиты и лизинговые операции, брутто	37 263 882 018	26 986 462 738	10 277 419 280
8.2	Минус: Резерв возможных убытков	965 688 352	450 713 454	514 974 898
9	Обязательства клиентов по финансовым инструментам, чистые	0	0	0
9.1	Обязательства клиентов по финансовым инструментам, брутто	249 740 332	0	249 740 332
9.2	Минус: Резерв возможных убытков	249 740 332	0	249 740 332
10	Основные средства, чистые	372 219 365	372 219 365	0
11	Начисленные процентные и беспроцентные доходы всего, чистые	1 273 776 000	752 195 621	521 580 379
11.1	Начисленные проценты к получению, брутто	1 321 023 517	779 784 562	541 238 955

	11.2	Начисленные беспроцентные доходы к получению, брутто	110 856 324	65 654 985	45 201 339
	11.2.1	Минус: Резерв возможных убытков	158 103 841	93 243 926	64 859 915
	12	Другое собственное имущество банка, чистые	87 989 305	87 989 305	0
	12.1	Другие собственное имущество, взысканное по кредитам и лизингу, брутто	395 481 800	395 481 800	0
	12.2	Другое собственное имущество банка, брутто	593 238	593 238	0
	12.3	Минус: Накопленный износ и резервы на возможные убытки	308 085 733	308 085 733	0
	13	Резервы, созданные по активам, классифицированные как стандартные	391 273 838	391 273 838	0
	13.1	Резервы по кредитам, лизингу и факторингу классифицированные как стандартный	330 431 769	330 431 769	0
	13.2	Резервы под прочие активы, классифицированные как стандартный	52 107 501	52 107 501	0
	13.3	Резервы на проценты и комиссионные, классифицированные как стандартный	8 734 568	8 734 568	0
	14	Другие активы, чистые	579 137 232	499 164 546	79 972 686
	14.1	Другие активы, брутто	604 856 398	512 857 845	91 998 553
	14.2	Минус: Резерв возможных убытков	25 719 166	13 693 299	12 025 867
	14.3	Купля-продажа валюты и валютные позиции	0	0	0
	15	**Итого активов**	**47 638 145 827**	**33 282 481 169**	**14 355 664 658**
		ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
	16	Депозиты до востребования	7 238 717 494	5 972 596 210	1 266 121 284
	17	Срочные депозиты	10 534 609 466	9 130 839 947	1 403 769 519
	18	К оплате в ЦБРУ	9 172 535	9 172 535	0
	19	К оплате в другие банки	2 147 673 861	775 686 162	1 371 987 699
	20	Проданные по сделкам РЕПО ценные бумаги	0	0	0
	21	Кредиты и лизинговые операции к оплате	13 572 305 748	8 224 640 823	5 347 664 925
	22	Выпущенные банком ценные бумаги	4 485 630 561	783 999 561	3 701 631 000
	23	Субординированные долговые обязательства	704 704 756	396 235 506	308 469 250
	24	Начисленные проценты к оплате	455 909 017	212 787 134	243 121 883
	25	Начисленные налоги к оплате	149 597 070	149 597 070	0
	26	Клиринговые трансакции	25 537 945	5 816 540	19 721 405
	27	Резервы, созданные по забалансовым статьям, классифицированные как стандартные	10 380 561	10 380 561	0
	28	Другие обязательства	724 914 225	572 605 635	152 308 590
	29	**Итого обязательств**	**40 059 153 239**	**26 244 357 684**	**13 814 795 555**
		СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
	30	Уставный капитал	3 834 217 639	3 834 217 639	0
	30.1	Акции - Обыкновенные	3 826 165 639	3 826 165 639	0
	30.2	Акции - Привилегированные	8 052 000	8 052 000	0
	31	Добавленный капитал	754 434	754 434	0
	32	Резервный капитал.	842 592 269	842 592 269	0
	32.1	Резервный фонд общего назначения	830 519 028	830 519 028	0
	32.2	Резерв на Девальвацию	0	0	0
	32.3	Другие резервы и фонды	12 073 241	12 073 241	0
	33	Нераспределенная прибыль	2 901 428 246	2 901 428 246	0
	33.1	из них, чистая прибыль (убыток) текущего года	818 937 136	818 937 136	0
	34	**Итого собственного капитала**	**7 578 992 588**	**7 578 992 588**	**0**
	35	**Итого обязательств и собственного капитала**	**47 638 145 827**	**33 823 350 272**	**13 814 795 555**

12. ОТЧЕТ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ БАНКА ЗА 31/12/2023 ГОДА

(в тыс.сум)

№	Категории	Итого	в национальной валюте	в иностранной валюте (в экв. в сумах)
1.	**1. ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ**			
а.	Процентные доходы по счетам в ЦБРУ	41 110 959	41 110 959	0
б.	Процентные доходы по счетам в других банках	291 463 130	193 609 345	97 853 785
в.	Процентный доход по инвестициям в долговые ценные бумаги, оцениваемые по амортизированной стоимости	0	0	0
г.	Процентные доходы по ценным бумагам и инвестиции в них	555 976 634	555 976 634	0
д.	Процентные доходы по обязательствам клиентов	0	0	0
е.	Процентные доходы по обязательствам клиентов по непогашенным акцептам этого банка	0	0	0
ж.	Проценты, скидки и комиссии по кредитным и лизинговым операциям	4 615 083 523	3 792 584 688	822 498 835
з.	Процентный доход по сделкам РЕПО с ценными бумагами	0	0	0
и.	Другие процентные доходы	2 355 794 127	1 794 682 402	561 111 725
к.	**Итого процентных доходов**	**7 859 428 373**	**6 377 964 028**	**1 481 464 345**
2.	**ПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ**			
а.	Процентные расходы по депозитам до востребования	115 478 147	115 476 468	1 679
б.	Процентные расходы по срочным депозитам	1 213 329 820	1 143 773 652	69 556 168
в.	Процентные расходы по счетам к оплате в ЦБРУ	0	0	0
г.	Процентные расходы по счетам к оплате в другие банки	130 035 726	67 167 020	62 868 706
д.	**Итого процентных расходов по депозитам**	**1 458 843 693**	**1 326 417 140**	**132 426 553**
е.	Процентные расходы по кредитам к оплате	783 011 645	480 568 493	302 443 152
ж.	Процентные расходы по соглашениям о продаже ц/б с последующим выкупом	0	0	0
з.	Другие процентные расходы	2 679 019 360	1 929 807 463	749 211 897
и.	**Итого процентных расходов по займам**	**3 462 031 005**	**2 410 375 956**	**1 051 655 049**
к.	**Итого процентных расходов**	**4 920 874 698**	**3 736 793 096**	**1 184 081 602**
3.	**ЧИСТЫЕ ПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ ДО ОЦЕНКИ ВОЗМОЖНЫХ УБЫТКОВ ПО АКТИВАМ**	**2 938 553 675**	**2 641 170 932**	**297 382 743**
а.	Минус: Оценка возможных убытков по кредитам и лизингу	2 118 603 208	1 363 155 191	755 448 017
б.	Минус: Оценка возможных убытков по в ценным бумагам	0	0	0
в.	Минус: Оценка возможных убытков по инвестициям	0	0	0
г.	Минус: Оценка возможных убытков по другим активам	644 795 979	444 708 393	200 087 586
д.	**Чистые процентные доходы после оценки возможных убытков по кредитам и лизингу**	**175 154 488**	**833 307 348**	**-658 152 860**
4.	**БЕСПРОЦЕНТНЫЕ ДОХОДЫ**			
а.	Доходы от комиссий и платы за услуги	436 390 688	403 168 390	33 222 298
б.	Прибыль в иностранной валюте	841 185 463	79 150 659	762 034 804
в.	Прибыль от коммерческих операций	0	0	0
г.	Прибыль и дивиденды от инвестиций	4 450 321	4 450 321	0
д.	Возврат резервов, с формированных на покрытие потерь по активам	1 496 144 432	1 147 066 724	349 077 708
е.	Возврат списанных кредитов	5 524 913	2 498 787	3 026 126
ж.	Прочие беспроцентные доходы	119 501 790	119 501 790	0
е.	**Итого беспроцентных доходов**	**2 903 197 607**	**1 755 836 671**	**1 147 360 936**

	5.	**БЕСПРОЦЕНТНЫЕ РАСХОДЫ**			
	а.	Комиссионные расходы и расходы за услуги	109 432 513	85 501 497	23 931 016
	б.	Убытки в иностранной валюте	680 388 343	1 943 004	678 445 339
	в.	Убытки по счетам купли-продажи	0	0	0
	г.	Убытки от инвестиций	0	0	0
	д.	Другие беспроцентные расходы	19 085 242	19 085 242	0
	е.	**Итого беспроцентных расходов**	**808 906 098**	**106 529 743**	**702 376 355**
	6.	**ЧИСТЫЙ ДОХОД ДО ОПЕРАЦИОННЫХ РАСХОДОВ**	**2 269 445 997**	**2 482 614 276**	**-213 168 279**
	7.	**ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ**			
	а.	Заработная плата и другие расходы на сотрудников	902 671 981	902 671 981	
	а1)	из них, выплаты основному руководящему персоналу	16 709 410	16 709 410	
	б.	Аренда и содержание	95 192 174	95 192 174	
	в.	Командировочные и транспортные расходы	9 210 107	9 210 107	
	г.	Административные расходы	39 284 681	39 284 681	
	д.	Репрезентация и благотворительность	47 758 336	47 758 336	
	е.	Расходы на износ	106 109 566	106 109 566	
	ж.	Страхование	6 911 039	6 911 039	
	з.	Налоги	37 206 391	37 206 391	
	и.	Штрафы и пеня	193 306	193 306	
	к.	Другие операционные расходы	17 338 784	17 338 784	
	л.	**Итого операционных расходов**	**1 261 876 365**	**1 261 876 365**	
	8.	**ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ДО УПЛАТЫ НАЛОГОВ И ДРУГИХ ПОПРАВОК**	**1 007 569 632**	**1 220 737 911**	**-213 168 279**
	а.	Оценка налога на прибыль	188 632 496	188 632 496	0
	9.	**ДОХОД ДО ВВЕДЕНИЯ ПОПРАВОК**	**818 937 136**	**1 032 105 415**	**-213 168 279**
	а.	Непредвиденные доходы или убытки, чистые	0	0	0
	б.	Другие поправки к прибыли, чистые	0	0	0
	10.	**ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТКИ)**	**818 937 136**	**1 032 105 415**	**-213 168 279**

13. СВЕДЕНИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУДИТОРСКОЙ ПРОВЕРКИ

Наименование аудиторской организации:	Аудиторская компания «Ernst and Young»
Дата выдачи лицензии:	30.03.2018 год
Номер лицензии:	№ 11/4
Вид заключения:	Обязательная аудиторская проверка
Дата выдачи аудиторского заключения:	«___» _____ 2024 год
Номер аудиторского заключения:	-
Ф.И.О. аудитора, проводившего проверку:	Азамов Анвархон Сайфуллаевич
Копия аудиторского заключения:	Консолидированная финансовая отчётность банка за 2023г. согласно МСФО и аудиторское заключение к нему прилагаются.

14. СПИСОК ЗАКЛЮЧЕННЫХ КРУПНЫХ СДЕЛОК В ОТЧЕТНОМ ГОДУ

№	Дата заключения сделки	Ф.И.О. или полное наименование контрагента	Предмет сделки	Сумма	Кем является эмитент по сделке (приобретателем/ отчуждателем товаров и услуг)
1	-	-	-	-	-

15. СПИСОК ЗАКЛЮЧЕННЫХ СДЕЛОК С АФФИЛИРОВАННЫМИ ЛИЦАМИ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ

№	Дата заключения сделки	Ф.И.О. или полное наименование контрагента	Предмет сделки	Сумма (сум)	Орган эмитента, принявший решение по сделкам	Полные формулировки решений, принятых по сделкам
1	25/12/2023	OTP Bank Plc.	Купля-продажа ценных бумаг	844 633 300 000	Внеочередное общее собрание акционеров АКИБ «Ипотека-банк»	Протокол ВОСА №45 от 10/11/2023

“ИПОТЕКА-БАНК”
АКЦИЯДОРЛИК ТИЖОРАТ ИПОТЕКА БАНКИ

Кун тартибидаги 8-масала

“Ипотека-банк” АТИБнинг аффилланган шахслар билан келгусида йиллик акциядорлар умумий йиғилишигача бўлган муддатга тузиши мумкин бўлган битимларини тасдиқлаш

“Ипотека-банк” АТИБнинг аффилланган шахслар билан келгусида йиллик акциядорлар умумий йиғилишигача бўлган муддатга тузиши мумкин бўлган битимларини тасдиқлаш.

“Акциядорлик жамиятлари ва акциядорларнинг ҳуқуқларини ҳимоя қилиш тўғрисида”ги Қонуннинг 88-моддасига мувофиқ, жамият кузатув кенгаши ёки акциядорларнинг умумий йиғилиши аффилланган шахслар билан келгусида банк томонидан жорий хўжалик фаолияти (кундалик банк операциялари) жараёнида акциядорларнинг навбатдаги йиллик умумий йиғилишигача бўлган даврда тузилиши мумкин бўлган битимни (битимларни) маъқуллаш тўғрисида қарор қабул қилишга ҳақли.

Шу муносабат билан, келгусида кундалик хўжалик фаолияти жараёнида йиллик умумий йиғилишига қадар Банкнинг аффилланган шахслар билан тузиладиган белгиланган тартибда битимлар имзолашга акциядорларнинг умумий йиғилиши розилик бериш масаласи киритилган.

“Ипотека-банк” АТИБнинг аффилланган шахслари рўйхати акциядорларнинг умумий йиғилишига тақдим этилди.

16.	**СПИСОК АФФИЛИРОВАННЫХ ЛИЦ** (по состоянию на конец отчетного года)			
№	Ф.И.О. или полное наименование	Местонахождение (местожительство) (государство, область, город, район)	Основание, по которому они признаются аффилированными лицами	Дата (наступления основания(ий))
1.	OTP Bank Plc.	Венгрия, Будапешт, 1051, ул. Надор 16	юридическое лицо, которое владеет 20% и более акций Банка	16/06/2023
2.	Эйр-Инвест Имущественный фонд Кфт.	Венгрия, Будапешт, 1051, ул. Надор 16	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
3.	АппСенс Информатикай Кфт.	Венгрия, Будапешт, 1112, склон Келтике 4	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
4.	Аукционист с.р.о.	Словакия, Братислава, 81108, Спиталска 61	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
5.	Байор-Полар Центр Реал Истейт Ко Зрт.	Венгрия, Будапешт, 1051, ул. Надор 16	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
6.	Банковский Центр №1 по инвестициям и развитию Кфт.	Венгрия, Будапешт, 1051, ул. Надор 16	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
7.	Банк ОТП Албания СХА	Албания, Тирана, 1000, бульвар Дешморет е Комбит, Кулла 1, Кати 9	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
8.	СИЛ Бабер Кфт.	Венгрия, Будапешт, 1051, ул. Надор 16	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
9.	Клубный отель Фюред Отель Кфт.	Венгрия, Балатонфюред, 8230, ул. Анна Сетани 1-3	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
10.	Компания по кассовым услугам АД	Болгария, София, 1632, ул. Ивана Хаджийского, № 16	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
11.	КРЕСКО д.о.о.	Хорватия, Загреб, 10000, Петроварадинска 1	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
12.	Црногорска Коммерцийална Банка АД	Черногория, Подгорица, 81000, Московская 6б	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
13.	Diákigazolvany Кфт.	Венгрия, 1052, Будапешт, ул. Деак Ференц 7-9	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
14.	Динги Спорт Клуб Венгрия Кфт.	Венгрия, Балатонфюред, 8230, Анна Сетани 1	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
15.	ДСК Эссет Менеджмент ЕАД	Болгария, София, 1040, Московская 19	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
16.	ДСК Банк АД	Болгария, София, 1040, Московская 19	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
17.	ДСК ДОМ ЕАД	Болгария, София, 1000, ул. Георгия Бенковски 5	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
18.	ДСК Лизинг АД	Болгария, София, 1000, бульвар Александра Стамболийского 73, эт. 4	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
19.	ДСК Турс ЕООД	Болгария, София, 1379, Сердика 15А	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
20.	ДСК Транс Секьюрити ЕАД	Болгария, София, ЖК Разсадника, 129-130	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
21.	ДСК Венчурс ЕАД	Болгария, София, 1000, ул. Георгия Бенковски 5	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
22.	ЭйСИС Кфт.	Венгрия, Будапешт, 1139, ул. Петнехази 46-48	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
23.	Foglaljorvost Online Kft.	Венгрия, 3043, Егазасденгелег, ул. Петефи 2	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
24.	Foglaljorvost Szolgáltató Kft.	Венгрия, 1088 г., Будапешт, ул. Броди Шандор 6. III, 8	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
25.	Георг д.о.о.	Хорватия, Загреб, ул. Дивка Будака, 1D	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023

26.	Говцка Проект Компани СРЛ	Румыния, Бухарест, сектор 1, 020052 ул. Николае Г. Карамфил № 71-73	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
27.	ИНГА КЕТТЕ Кфт.	Венгрия, Будапешт, 1051, ул. Надор 16	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
28.	Недвижимость Проект 14 Кфт.	Венгрия, Будапешт, 1068 ул. Мосар 8	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
29.	Инвестиционный проект 1 д.о.о.	Хорватия, 23000, Задар, Домовинског рата 3	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
30.	АО "ОТП Банк" (Россия)	Российская Федерация, г. Москва, 125171, Ленинградское шоссе, д. 16А/б1	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
31.	ООО "АльянсРезерв"	Российская Федерация, г. Москва, 127299, ул. Клары Цеткин, дом 4А	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
32.	ООО АМЦ "ОТП Капитал"	Украина, г. Киев, 03680, ул. Физкультуры, 28	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
33.	ООО МФО "ОТП Финанс"	Российская Федерация, 127299, г. Москва, улица Клары Цеткин, дом 4А	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
34.	ООО "ОТП Лизинг"	Украина, г. Киев, 01033, ул. Жилянская, 43	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
35.	Меркантил Банк Зрт.	Венгрия, Будапешт, 1051, ул. ИосифАттила 8	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
36.	Меркантил Берлет Кфт.	Венгрия, Чомад, 2161, ул. Танчич Михай 9	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
37.	MFM Projekt Beruházási és Fejlesztési Kft.	Венгрия, Будапешт, 1051, ул. Надор 16	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
38.	МОНИКОМП Зрт.	Венгрия, Будапешт, 1039, ул. Петнехази 46-48	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
39.	NIMO 2002 Ker. és Szolgáltató Kft.	Венгрия, Будапешт, 1051, ул. Иосиф Аттила 8	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
40.	НОВА КРЕДИТНА БАНКА МАРИБОР д.д.	Словения, 2000, Марибор, ул. Вита Крайхерья 4	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
41.	OTP Luxembourg S.à r.l (Société à responsabilité limitée)	Люксембург, L-2411, бульвар ФВ Райффайзен, 15	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
42.	АЛЕЯ ФИНАНС д.о.о.	Словения, Словенска Цеста 58, 1000, Любляна	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
43.	OD Informatikai Fejlesztő és Szolgáltató Kft.	Венгрия, 1012, Будапешт, улица Логоди 5-7, 3,18	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
44.	ОТП Эдвайзорс СРЛ	Румыния, Бухарест, Район 2, Матей Воевод 40	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
45.	OTP Alapkezelő Zrt.	Венгрия, Будапешт, 1026, ул. Риадо 1-3	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
46.	OTP Asset Management SAI S.A.	Румыния, Бухарест, р-н 2, бульвар Дачия, 83	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
47.	АО "ОТП Банк" (Украина)	Украина, г. Киев, 01033, ул. Жилянская, 43	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
48.	ОТП Банк Румыния С.А.	Румыния, Бухарест, 011017, ул. Бузести 66-68	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
49.	ОТП Банк С.А.	Молдова, Кишинев, 2012, бульвар Штефана Чел Маре Ши Сфант 81А	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
50.	OTP banka dioničko društvo	Хорватия, Сплит, 21000, Домовинскограта 61	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
51.	ОТП банк Сербия акционерное общество Нови Сад	Сербия, Белград, 11070, бульвар Зорана Джинджица 50 А/В	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
52.	ОТП Консалтинг Румыния СРЛ	Румыния, Бухарест, Александровский переулок, 43, 1-й этаж, 1-й квартал	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023

53.	ОТП Взыскание задолженности д.о.о. Подгорица	Черногория, Подгорица, 81000, Московский бульвар Светого Петра Цетинье 130	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
54.	ОТП Экосистем Кфт.	Венгрия, 1131, Будапешт, ул. Мадарас Виктор 12-16	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
55.	OTP Annuity Ingatlanbefektet' Zrt.	Венгрия, Будапешт, 1012, ул. Паля 4-6	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
56.	ООО ОТП Факторинг Болгария	Болгария, София, 1000, р-н Оборище, 19, Княз А.Д.	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
57.	ООО ОТП Факторинг Сербия	Сербия, Нови-Сад, Краля Александра 8	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
58.	ООО "ОТП Факторинг"	Румыния, Бухарест, 020052, бул. Дачия, 83	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
59.	ООО "ОТП Факторинг Украина"	Украина, Киев, 01033, ул. Физкультуры, 28Д	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
60.	OTP Faktoring Követeléskezelő Zrt.	Венгрия, 1068, Будапешт, ул. Мошар 8	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
61.	OTP Faktoring Vagyonkezelő Kft.	Венгрия, 1068, Будапешт, ул. Мошар 8	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
62.	ОТП Файненсинг Мальта Лимитед	Мальта, Мсида, MSD, 1751, Юниверсити-Хайтс, РБК	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
63.	ОТП Файненсинг Незерландс Б.В.	Нидерланды, Роттердам, 3012 КГ Вестблаак 89	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
64.	ОТП Файненсинг Солушнс Б.В.	Нидерланды, Амстердам ДВ, 1097, Принс Бердхардплейн 200	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
65.	ОТП Холдинг Лимитед	Греция, Лимассол, 4040, Парнифос, Потамос 13А	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
66.	ОТП Холдинг Мальта Лимитед	Мальта, Мсида, MSD, 1751, Университи Хайтс, РБК	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
67.	ОТП Хунгаро-Проект Кфт.	Венгрия, Будапешт, 1134, ул. Деваи 26-28	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
68.	ОТП Иммобилиен Фервертунг ГмбХ	Австрия, Бад-Кляйнкирххайм, 9546, ул. Гурктaлер 6	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
69.	OTP Ingatlan Befektetési Alapkezelő Zrt.	Венгрия, Будапешт, 1026, ул. Риадо 1-3	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
70.	OTP Ingatlan Zrt.	Венгрия, Будапешт, 1026, ул. Риадо 1-3	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
71.	OTP Ingatlankezelő Kft.	Венгрия, Будапешт, 1026, ул. Риадо 1-0	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
72.	OTP Ingatlanlízing Zrt.	Венгрия, Будапешт, 1026, ул. Риадо 1-3	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
73.	OTP Ingatlanpont Ingatlanközvetítő Kft.	Венгрия, Будапешт, 1138, ул. Вади 135-139, А	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
74.	OTP Ingatlanüzemeltető Kft.	Венгрия, Будапешт, 1139, ул. Фангепан 8-10	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
75.	ОТП Страховой Брокер ЕООД	Болгария, София, 1000 бульвар Александра Стамболийского, 73, эт. 4	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
76.	ОТП Инвест д.о.о.	Хорватия, Загреб, 10000 Дивка Будака 1/д	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
77.	ОТП Инвестментс д.о.о. Нови Сад	Хорватия, Загреб, 10000 Дивка Будака 1/д	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
78.	OTP Jelzálogbank Zrt.	Венгрия, Будапешт, 1051, ул. Надор 21	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
79.	OTP Kártyagyártó és Szolgáltató Kft.	Венгрия, Будапешт, 1131, ул. Бабер 9	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
80.	OTP Lákástakarékpénztár Zrt.	Венгрия, Будапешт, 1051, ул. Надор 21	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое	16/06/2023

			владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	
81.	ОТП Лизинг д.д.	Хорватия, Загреб, 10000, Зелинска 2	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
82.	ОТП Лизинг ЕООД	Болгария, София, 1303, бульвар Александра Стамболийского, 73	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
83.	ОТП Лизинг Румыния ИФН С.А.	Румыния, Бухарест, ул. Николае Карамфил, 71-73. 5-й этаж	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
84.	ОТП Лизинг д.о.о. Белград	Сербия, Белград, 11070, бульвар Ворана Джинджица 50 А/В	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
85.	ОТП Лизинг д.о.о.	Сербия, Белград, 11000, Омладинских бригада 88	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
86.	ОТП Инжиниринг Сервисиз Кфт.	Венгрия, Будапешт, 1026,ул. Риадо 1-3	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
87.	OTP Mobil Szolgáltató Kft.	Венгрия, Будапешт, 1143 г., бульвар Хунгариа 17-19.	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
88.	ООО ОТП Недвижимость	Российская Федерация, г. Москва, 127293, ул. Клары Цеткин д. 2 4А	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
89.	ОТП Некретнин д.о.о.	Хорватия, Загреб, Дивка Будака, 1d	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
90.	ОТП Осигуранье АДО Белград	Сербия, Белград, 11070, бульвар Зорана Джинджица 50 А/В	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
91.	OTP Othonmesolutionsok Kft.	Венгрия, Будапешт, 1138, улица Вади 135-139. А. 4-я	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
92.	OTP Pénztárszolgáltató Zrt.	Венгрия, Будапешт, 1133, ул. Вади 76	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
93.	OTP Pénzügyi Pont Zrt.	Венгрия, Будапешт, 1138, улица Вади 135-139б корпус А, 7 этаж	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
94.	ОТП Сервисиз д.о.о. Белград	Сербия, г. Нови-Београд, 11070, Омладинских	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то	16/06/2023

		бригада 8	же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	
95.	ОТП Трейвл Кфт.	Венгрия, 1052, Будапешт, ул. Деак Ференц 7-9	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
96.	OTP Újlakás Hitelkövtító Kft.	Венгрия, 1026, Будапешт, ул. Риадо 1-3	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
97.	OTP Vendéglátás és Hotelszolgáltatás Szervező Kft.	Венгрия, 1138, Будапешт, ул. Вади 141-143	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
98.	ПЭВЭК д.о.о. Белград	Сербия, Белград, 11060, Панчевацкий пут 81	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
99.	Велвин Венчурс Лимитед	Белиз Сити, 35 New Road, почтовый ящик 1708	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
100.	ПОК ДСК-Родина АД	Болгария, г. София, 1000, ул. Александра I Баттенберга, 6, 1-й эт.	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
101.	ПортфоЛион Диджитал Кфт.	Венгрия, Будапешт, 1123, ул. Алкотас 53 Б, 5 этаж	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
102.	PortfoLion Kockázati Tőkealap-kezelő Zrt.	Венгрия, Будапешт, 1123, ул. Алкотас 53 С, 5 этаж	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
103.	Проект 01 Консалтинг, с.р.о.	Словакия, Братислава, 811 08, Сплитальска 61	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
104.	R.E. Four d.o.o., Novi Sad	Сербия, Нови-Сад, бульвар Ослободеня 82	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
105.	Rea Project One Company SRL	Румыния, Бухарест, сектор 1, 020052, ул. Николае Г.Карамфил №. 71-73	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
106.	Региональный фонд городского развития АО	Болгария, София, 1303, бульвар Александра Стамболийского, 73	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
107.	СЦ Алоха Базз СРЛ	Румыния, Бухарест, бульвар Дачия, 83, район 2, офис М17	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
108.	СЦ АС Туризм СРЛ	Румыния, Совата, ул.	юридическое лицо, 20% и более в	16/06/2023

		Трандафирилор 85/А	уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	
109	СЦ Цеффин Реал Истейт Каппа СРЛ	Румыния, Бухарест, сектор 1, 020052, ул. Николае Г.Карамфил № 71-73	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
110	СЦ Фаво Консультант СРЛ	Румыния, Бухарест, бульвар Дачия, 83, район 2, офис М16	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
111	СЦ Тезар Конт СРЛ	Румыния, Бухарест, бульвар Дачия, 83, район 2, офис М15	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
112	ShiwaForce.com Zártkörüen Működő Részvénytársaság	Венгрия, 1123, г. Будапешт, улица Алкотас 17-19	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
113	СКБ Банк д.д. Любляна	Словения, Любляна, 1000, Айдовщина 4	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
114	СКБ Лизинг д.о.о.	Словения, Любляна, 1000, Айдовщина 4	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
115	СКБ Лизинг Селект д.о.о.	Словения, Любляна, 1000, Айдовщина 4	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
116	SPLC Vagyonkezelő Kft.	Венгрия, Будапешт, 1051, ул. Иосиф Аттила 8	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
117	SPLC-P Ingatlanfejlesztő, Ingatlanhasznosító Kft.	Венгрия, 1012, Будапешт, ул. Вермезо 4	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	16/06/2023
118	Министерство экономики и финансов Республики Узбекистан	100003, Республика Узбекистан, г. Ташкент, ул. Ислама Каримова, 45а	юридическое лицо, которое владеет 20% и более акций Банка	11/10/2021
119	АО "Uzbekistan Airways"	Республика Узбекистан, г.Ташкент, 100060, проспект Амира Темура 41, ИНН 306628114	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	11/10/2021
120	АО "Узсувтаъминот"	Республика Узбекистан, 100053, г. Ташкент, улица Боғишамол, 152	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	11/10/2021
121	АО "Худудгазтаъминот"	г.Ташкент, 100115, улица Мукимий, 98	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	11/10/2021
122	АК "Уздонмахсулот"	Республика Узбекистан, г.Ташкент, 100060,	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то	11/10/2021

		Мирабадский район, ул. Шахрисабз, 36.	же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	
123	АО "Узавтосаноат"	Республика Узбекистан, 100000, г.Ташкент, Мирабадский район, ул. Амира Темура,13	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	11/10/2021
124	Акционерно-коммерческий Народный банк Республики Узбекистан	Республика Узбекистан, 100000, г. Ташкент, Мирабадский р-н, пр. Амира Темура, 3	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	11/10/2021
125	АО «Национальный банк внешне-экономической деятельности Республики Узбекистан»	Республика Узбекистан, 100084, г. Ташкент, Юнусабадский р-н, пр. Амира Темура, 101	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	11/10/2021
126	АО "Узбекгидроэнерго"	Республика Узбекистан, 100011, г.Ташкент, Шайхантахурский район, пр.Навои,22	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	11/10/2021
127	АО "Иссиқлик электр станциялари"	111219, Ташкентская область, Кибрайский район, г.Салар, махалля С.Рахимова, поселок ToshIES	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	11/10/2021
128	АО "Ҳудудий электр тармоқлари"	Республика Узбекистан, 100084, г.Ташкент, Юнусабадский район, улица Осие, 8-й дом	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	11/10/2021
129	АО "Узбекистон миллий электр тармоқлари"	Республика Узбекистан, г.Ташкент, 100084, Юнусабадский район, улица Осиё, 42-й дом	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	11/10/2021
130	АО "Uzbekistan Airports"	Республика Узбекистан, г.Ташкент, 100015, Мирабадский район, ул.Мирабад, 41/4	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	11/10/2021
131	АО "Узбекнефтегаз"	Республика Узбекистан, г.Ташкент, 100047, Яшнабадский район, ул.Истикбол,21	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	11/10/2021
132	АО "Узтрансгаз"	Республика Узбекистан, г.Ташкент, 100031, Яккасарайский район, ул. Юсуфа Хос Ходжиба, 31А.	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	11/10/2021
133	АО "Узагросуғурта"	Республика Узбекистан, 100156, г.Ташкент, Чиланзарский район, квартал 19, 61/2.	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	11/10/2021
134	АО "Узкимёсаноат"	Республика Узбекистан, 100011, г.Ташкент, Шайхантахурский район, ул. Навои, 38.	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	11/10/2021
135	АО "Узбекистон темир йўллари"	Республика Узбекистан, 100060, г.Ташкент, Мирабадский район, ул.Тараса Шевченко, 7А.	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	11/10/2021

136.	АКБ «Микрокредитбанк»	Республика Узбекистан, 100096, г. Ташкент, Чиланзарский р-н, ул. Лутфий, д. 14	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	11/10/2021
137.	АКБ «Кишлок курилиш банк»	Республика Узбекистан, 100011, г. Ташкент, ул. Навои, д. 18А	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	11/10/2021
138.	АКБ «Агробанк»	Республика Узбекистан, 100096, г. Ташкент, Чиланзарский р-н, ул. Мукими, д. 43	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	11/10/2021
139.	АО "Urankamyobmetgeologiya"	Республика Узбекистан, г.Ташкент, ул.Навои, 7	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	11/10/2021
140.	АО “O‘zbek geologiya qidiruv”	100070, г.Ташкент, Яккасарайский р-н, ул.Бабура, 15	юридическое лицо, 20% и более в уставном фонде которого владеет то же лицо, что и лицо, которое владеет 20% и более в уставном фонде этого общества	08/02/2023
141.	Ласло Волф	Венгрия, г.Будапешт	Член Наблюдательного совета	05/06/2023
142.	Зоард Газмар Ласло	Венгрия, г.Будапешт	Член Наблюдательного совета	05/06/2023
143.	Питер Беше Янош	Венгрия, г.Будапешт	Член Наблюдательного совета	05/06/2023
144.	Махкамов Рустам Хусниддинович	Республика Узбекистан, г.Ташкент	Член Наблюдательного совета	07/10/2020
145.	Золтан Салаи Дьёрдь	Великобритания, г.Лондон	Независимый член Наблюдательного совета	28/04/2023
146.	Максим Чернушченко	Румыния, г. Бухарест	Независимый член Наблюдательного совета	05/06/2023
147.	Татьяна Доган	Турция, г.Стамбул	Независимый член Наблюдательного совета	07/10/2020
148.	Ладыгина Елена Васильевна	Великобретания, г.Лондон	Независимый член Наблюдательного совета	10/11//2023
149.	Марко Вольц	Словения, г.Любляна	Независимый член Наблюдательного совета	10/11/2023
150.	Иномжонов Элёр Исроилович	Республика Узбекистан, г.Ташкент	Председатель Правления банка	10/02/2021
151.	Абдурахманов Махмуд Ахматхужаевич	Республика Узбекистан, г.Ташкент	Заместитель Председателя Правления банка, Руководитель Операционного блока	14/10/2016
152.	Рахбаров Нодирбек Алишерович	Республика Узбекистан, г.Ташкент	Заместитель Председателя Правления банка, Руководитель блока по мониторингу за кредитным портфелем и по работе с проблемными кредитами	21/02/2020
153.	Хайруллаев Жамшид Рахматбой ўғли	Республика Узбекистан, г.Ташкент	Заместитель Председателя Правления банка, Руководитель блока корпоративного управления	05/06/2023
154.	Виктор Воробеж	Венгрия, г.Будапешт	Заместитель Председателя Правления банка, Руководитель блока управления рисками (Директор по рискам)	05/06/2023
155.	Сентпетери Адам Андраш	Венгрия, г.Будапешт	Заместитель Председателя Правления банка, Руководитель блока стратегии и финансов (Финансовый директор)	05/06/2023
156.	Дмитрий Сапронов	Россия, г. Москва	Заместитель Председателя Правления банка, Руководитель блока малого бизнеса и розничных услуг	05/06/2023
157.	Хакимов Умиджон Абдухаликович	Республика Узбекистан, г.Ташкент	Заместитель Председателя Правления банка, Руководитель блока корпоративный банкинг и рыночные инструменты	10/11/2023
158.	ООО «Ipoteka leasing»	Республика Узбекистан, 100000, г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, ул. Шахрисабз, 30	юр. лицо, являющееся дочерним хозяйственным обществом банка	22/05/2017
159.	АО «IMKON-SUG’URTA» Страховая организация	Республика Узбекистан, 100000, г. Ташкент, Мирзо-Улугбекский район, пр. Мустакиллик,17	юр. лицо, являющееся дочерним хозяйственным обществом банка	09/04/2019
160.	АО «Компания по рефинансированию ипотеки Узбекистана»	Республика Узбекистан, 100000, г. Ташкент, ул. Истиклол, 29	юр. лицо, 20 и более процентами в уставном фонде которого владеет банк	14/07/2020

“ИПОТЕКА-БАНК”
АКЦИЯДОРЛИК ТИЖОРАТ ИПОТЕКА БАНКИ

Кун тартибидаги 9-масала

Банкнинг кундалик хўжалик фаолияти билан боғлиқ битимларини аниқлаш

Аффилланган шахслар билан тузиладиган битимлар ва Банкнинг жорий хўжалик фаолияти билан боғлиқ йирик битимлар (жорий кундалик банк операциялари) сифатида Бошқарув томонидан мустақил равишда қарор қабул қилиш учун жамиятнинг жорий кундалик хўжалик фаолияти билан боғлиқ битимларни аниқлаши тавсия қилинди.

Ўзбекистон Республикасининг “Банклар ва банк фаолияти тўғрисида”ги Қонунининг (қонунда молиявий операциялар деб белгиланган барча банк операциялари) 5-моддасида кўрсатиб ўтилган операцияларни белгилаш ҳамда Банк Бошқаруви томонидан мазкур операцияларни Ўзбекистон Республикаси Марказий банки талабларига мувофиқ аффилланган шахслар ва йирик битимларни тузиш асосида Банк Бошқаруви томонидан мустақил равишда амалга ошириш имконини беради.

“ИПОТЕКА-БАНК”
АКЦИЯДОРЛИК ТИЖОРАТ ИПОТЕКА БАНКИ

Кун тартибидаги 10-масала

Банкнинг 2024 йил учун Бизнес режасини тасдиқлаш

“Акциядорлик жамиятлари ва акциядорлар ҳуқуқларини ҳимоя қилиш тўғрисида”ги Қонуннинг 59 ва 75-моддаларига мувофиқ, келгуси йил учун бизнес-режа Кузатув Кенгаши томонидан жорий йилнинг 1-декабридан кечиктирмай кўриб чиқилиши (тасдиқланиши) ва кейинчалик акциядорларнинг йиллик умумий йиғилишида тасдиқланиши керак.

Йиллик молиявий режа таркиби 2024 йилги молиявий режа, OPEX ва CAPEXдан иборат. Молиявий режа Банкнинг асосий молиявий фаолияти билан боғлиқ барча кўрсаткичларни ўз ичига олган асосий қисмдир. Юқори молиявий ўсишга эришиш учун қуйидаги таргетлар таклиф қилинди:

МҲХС (IFRS) бўйича:

- Мижозларнинг кредитлари 14 фоизга ошиб, 38,6 трлн. сўмга етади;
- Мижозлар депозитлари 30% га ошади ва 14,2 трлн. сўмни ташкил этади;
- Банк капитали 31% га ошиб, 7,5 трлн. сўмни ташкил этади;
- 2024 йил соф фойдаси 1 782 млрд сўмга етиши
- ROE 26,2%
- ROA 3,84%
- CIR 39,4% даражада таъминланади.

OPEX ва CAPEX режаси филиаллар ва хизмат кўрсатиш тармоғининг техник ҳолатини сақлашга, хусусан, пластик карталар орқали операциялар кўламини янада кенгайтиришга, мижозларга хизмат кўрсатиш самарадорлигини ошириш учун зарур бўлган ускуналарни сотиб

олишга ва Банкнинг ИТ моддий-техник базасини мустаҳкамлашга сарфланадиган маблағлар миқдорини ўз ичига олади.